



Samenvatting

Het college van B&W heeft ingestemd met de herbenoeming van het commissielid de heer Mark Feron tot lid van de Welstands-/Monumentencommissie, voor de periode van 1 jaar (tot 1 mei 2026).

De Welstands-/Monumentencommissie is een onafhankelijke commissie die burgemeester en wethouders adviseert over de welstands- en monumentenaspecten van aanvragen voor het bouwen van een bouwwerk en over principeaanvragen voor bouwactiviteiten. De commissie bestaat uit een voorzitter en vier deskundige leden.

1. Beslispunten

1. In te stemmen met bijgevoegd raadsvoorstel tot herbenoeming van de heer Mark Feron als lid van de Welstands-/Monumentencommissie, voor een vervolgperiode van 1 jaar, tot 1 mei 2026.

Besluit Burgemeester en wethouders d.d. 11 maart 2025:

Conform.



2. Aanleiding

Volgens artikel 5 van de “Verordening op de Welstands-/Monumentencommissie Maastricht 2023” worden de leden van de Welstands-/Monumentencommissie op voorstel van de burgemeester en wethouders door de gemeenteraad benoemd en ontslagen. De benoeming van de leden geschiedt voor en termijn van drie jaar, met een mogelijke eenmalige herbenoeming voor een periode van maximaal drie jaar.

Bij de eerste benoeming van de heer Feron is bepaald dat deze tijdelijk, voor een periode van 2 jaar was. Voor deze afwijkende termijn is destijds gekozen omdat met de inwerkingtreding van de Omgevingswet de werkwijze van de commissie meer naar de voorkant van het verguntraject zou verschuiven. Dit komt de kwaliteit van de plannen ten goede, maar kost meer tijd en inzet, waardoor er een extra lid nodig was.

Gelijktijdig was het idee dat in de geactualiseerde omgevingsvisie een verkenning uitgevoerd wordt naar welstandsluwere of welstandsvrije zones, zoals ook in het coalitieakkoord 2022-2026 ‘Maastricht, stad van verbondenheid’ is geformuleerd. De uitkomst hiervan wordt opgenomen in de omgevingsvisie en daarna vertaald in de welstandsnota. Op dat moment wordt opnieuw gekeken naar het effect op de capaciteit van de WMC.

Omdat het moment van vaststelling van de omgevingsvisie naar achteren is verschoven, en omdat in de praktijk blijkt dat het extra commissielid een meerwaarde oplevert waardoor er in het voortraject door de WMC geadviseerd kan worden en de adviezen binnen de gestelde termijn worden gegeven, stellen burgemeester en wethouders de gemeenteraad voor de heer Mark Feron te herbenoemen tot 1 mei 2026.

3. Beoogd effect

Conform de verordening op de Welstands-/Monumentencommissie dient de commissie te bestaan uit een voorzitter en vier deskundige leden. Met de herbenoeming wordt voldaan aan het aantal leden van de Welstands-/Monumentencommissie.

4. Argumenten

1.1 De werkwijze van de commissie verschuift steeds meer naar de voorkant van het verguntraject middels omgevingstafel, vooroverleggen, bouwplanoverleg etc.

Door de verschuiving van het werk van de WMC naar de voorzijde van het verguntraject wordt er meer tijd en inzet gevraagd. Het 5e commissielid vormt een meerwaarde waardoor ook voorafgaand



aan het verguntraject tijdig door de WMC geadviseerd kan worden en tevens de adviezen van de omgevingsvergunning binnen de gestelde termijn gegeven kunnen worden

1.2 De heer Mark Feron functioneert naar volle tevredenheid

Omdat het commissielid naar volle tevredenheid functioneert en een meerwaarde voor het werk van de commissie heeft, wordt een herbenoeming als lid van de Welstands-/Monumentencommissie voorgesteld voor een periode van één jaar tot 1 mei 2026.

5. Kanttekeningen of risico's

Niet van toepassing.

6. Financiële gevolgen

De kosten gemoeid met de herbenoeming bedragen € 25.000 en zijn reeds gereserveerd in de reserve omgevingswet en zullen daaruit worden gedekt.

7. Vervolgtraject besluitvorming, uitvoering en evaluatie

Na besluitvorming door de gemeenteraad zal de heer Mark Feron in kennis gesteld worden van de herbenoeming als lid van de Welstands-/Monumentencommissie.

8. Communicatie

Niet van toepassing.